

**UMOWA SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI  
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM NR ..../2021**

Niniejsza umowa („Umowa”) została zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**„SVEMATEX” sp. z o.o. w upadłości** z siedzibą w Raszynie, ul. Pruszkowska 44, 05-090 Raszyn, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000066924, NIP: 1251203764, REGON: 017504470, (odpis z KRS stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Porozumienia)

– na rzecz której, w imieniu własnym działa syndyk masy upadłości „SVEMATEX” sp. z o.o. w upadłości- Piotr Duda, dalej także „Syndyk”;

zwanym dalej „Sprzedającym”

a

[XX]

zwanym dalej „Kupującym”,

o następującej treści:

**§ 1**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje ruchomości stanowiące masę upadłości SVEMATEX sp. z o.o. w upadłości **szczegółowo opisane w poniższej tabeli** (dalej „Przedmiot Sprzedaży”) **za cenę ..... zł brutto (słownie: .....złotych brutto):**

[TABELA]

2. Przedmiot sprzedaży wchodzi w skład masy upadłości SVEAMTEX sp. z o.o. w upadłości.

**§ 2**

1. Kupujący zapłacił Sprzedającemu przelewem na rachunek bankowy SVEAMTEX sp. z o.o. w upadłości prowadzony w banku Santander Bank Polska S.A. nr:
- 2.
- 3.
4. , cenę wskazaną w §1 niniejszej Umowy na podstawie faktury proforma stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. Potwierdzenie przelewu stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
5. Sprzedający niniejszym potwierdza odbiór faktury VAT dot. Przedmiotu Sprzedaży. Kopia faktury VAT stanowi załącznik nr 5 do niniejszej Umowy.

**§ 3**

Przedmiot Sprzedaży zostanie wydany Kupującemu w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej Umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.

#### **§ 4**

**Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Sprzedaży i jest mu on znany. Rękojmia za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona. Sprzedający nie udziela gwarancji.**

#### **§ 5**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo upadłościowe.

#### **§ 5**

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 6**

Kupujący ponosi wszelkie koszty zawarcia Umowy (w tym w szczególności koszty odbioru Przedmiotu Sprzedaży).

#### **§ 7**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Sprzedawca**

**Kupujący**

.....

.....

**Załącznik:**

1. KRS SVEAMTEX sp. z o.o. w upadłości;
2. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego;
3. Faktura proforma;
4. Potwierdzenie wykonania przelewu.
5. Kopia faktury VAT.

**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
**WZÓR PROTOKOŁU ZDAWCZO ODBIORCZEGO**

Niniejszy protokół zdawczo-odbiorczy został sporządzony na podstawie „UMOWY SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM NR .../2021” pomiędzy:

**Zdającym: „SVEMATEX” sp. z o.o. w upadłości** z siedzibą w Raszynie, ul. Pruszkowska 44, 05-090 Raszyn, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000066924, NIP: 1251203764, REGON: 017504470, (odpis z KRS stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Porozumienia), na rzecz której, w imieniu własnym działa syndyk masy upadłości „SVEMATEX” sp. z o.o. w upadłości- Piotr Duda,

- reprezentowany przez: .....

a

**Przejmującym:**

[XX]

- reprezentowany przez: .....

**§1**

Przejmujący niniejszym potwierdza odbiór od Zdającego ruchomości (dalej: „**Przedmiot Sprzedaży**”) wymienionych w tabeli poniżej:

[TABELA]

**§3**

**Przejmujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Sprzedaży i jest mu on znany. Rękojmia za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona. Zdający nie udziela gwarancji.**

**§4**

Niniejszy protokół został sporządzony w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZDAJĄCY**

**PRZEJMUJĄCY**