

**UMOWA SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM NR ../2021**

Niniejsza umowa („Umowa”) została zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Piotrem Dudą - Syndykiem masy upadłości Qumak S.A. w upadłości z siedzibą w Warszawie, działającym w imieniu własnym na rachunek Qumak S.A. w upadłości z siedzibą w Warszawie, ul. Szyszkowa 20, 02-285 Warszawa, Polska, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000019455, NIP: 524 01 07 036, kapitał zakładowy w wysokości 40.375.082,00 PLN, wpłacony w całości, (odpis z KRS QUMAK S.A. w upadłości stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy);
zwanym dalej „Sprzedającym”

a

[XX]

zwanym dalej „Kupującym”,
o następującej treści:

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje ruchomości stanowiące masę upadłości QUMAK S.A. w upadłości **szczegółowo opisane w poniższej tabeli (dalej „Przedmiot Sprzedaży”) za cenę zł brutto (słownie:złotych brutto):**

[TABELA]

2. Przedmiot sprzedaży wchodzi w skład masy upadłości QUMAK S.A. w upadłości.

§ 2

1. Kupujący zapłacił Sprzedającemu przelewem na rachunek bankowy QUMAK S.A. w upadłości prowadzony w banku Santander Bank Polska S.A. nr: **09 1090 1753 0000 0001 4185 0597**, cenę wskazaną w §1 niniejszej Umowy na podstawie faktury proforma stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. Potwierdzenie przelewu stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
2. Sprzedający niniejszym potwierdza odbiór faktury VAT dot. Przedmiotu Sprzedaży. Kopia faktury VAT stanowi załącznik nr 5 do niniejszej Umowy.

§ 3

Przedmiot Sprzedaży zostanie wydany Kupującemu w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej Umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.

§ 4

Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Sprzedaży i jest mu on znany. Rękojmia za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona. Sprzedający nie udziela gwarancji.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo upadłościowe.

§ 5

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Kupujący ponosi wszelkie koszty zawarcia Umowy (w tym w szczególności koszty odbioru Przedmiotu Sprzedaży).

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Kupujący

.....

.....

Załącznik:

1. KRS QUMAK S.A. w upadłości;
2. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego;
3. Faktura proforma;
4. Potwierdzenie wykonania przelewu.
5. Kopia faktury VAT.

ZAŁĄCZNIK NR 2
WZÓR PROTOKOŁU ZDAWCZO ODBIORCZEGO

Niniejszy protokół zdawczo-odbiorczy został sporządzony na podstawie „UMOWY SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM NR .../2021” pomiędzy:

Zdającym: Piotr Duda - Syndyk masy upadłości Qumak S.A. w upadłości z siedzibą w Warszawie, działający w imieniu własnym na rachunek Qumak S.A. w upadłości z siedzibą w Warszawie, ul. Szyszkowa 20, 02-285 Warszawa, Polska, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000019455, NIP: 524 01 07 036, kapitał zakładowy w wysokości 40.375.082,00 PLN, wpłacony w całości;

- reprezentowany przez:

a

Przejmującym:

[XX]

- reprezentowany przez:

§1

Przejmujący niniejszym potwierdza odbiór od Zdającego ruchomości (dalej: „**Przedmiot Sprzedaży**”) wymienionych w tabeli poniżej:

[TABELA]

§3

Przejmujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Sprzedaży i jest mu on znany. Rękojmia za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży jest wyłączona. Zdający nie udziela gwarancji.

§4

Niniejszy protokół został sporządzony w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZDAJĄCY

PRZEJMUJĄCY